Отчет № 2.4 Отчет о выполнении задач, поставленных бизнес-планом на IV квартал 2010 года.

Отчет составлен в соответствии с п. 3.6, п.п. 2.4 Положения о Правлении ОАО «УК «Арсагера» и включает информацию о выполнении задач, поставленных в бизнес-плане на отчетный период.

В IV-м квартале 2010 года:

- объем средств, привлеченных в индивидуальное доверительное управление, составил 7,5 млн рублей (38% от запланированного бизнес-планом);
- суммарный объем средств, привлеченных в паевые инвестиционные фонды ценных бумаг, составил 16,5 млн рублей (14% от запланированного);
- в результате дополнительного размещения паев ЗПИФ недвижимости «Арсагера – жилые дома» привлечено 0,8 млн рублей, что составляет менее 1% от запланированного, размещение паев ЗПИФ недвижимости «Арсагера – жилищное строительство» не проводилось;
- доход от доверительного управления паевыми инвестиционными фондами без учета надбавок и скидок составил 3,2 млн рублей (66% от запланированного бизнес-планом);
- комиссионное вознаграждение от доверительного управления в рамках ИДУ превысило 5,5 млн рублей, что составляет 116% от запланированного;
- доход по собственному портфелю ценных бумаг с учетом выплаты задолженности эмитентом облигаций ООО «Холдинговая компания «Белый фрегат» составил 33,5 млн рублей;
- расходы компании составили 63% от запланированных бизнес-планом, при этом основными статьями экономии стали «Заработная плата персонала» (без учета бонуса), а также статьи «Вознаграждение партнерам» и «Рекламные расходы».

По результатам 4-го квартала 2010 года фонды ценных бумаг под управлением ОАО «УК «Арсагера» заняли следующие места согласно рейтингу «Investfunds.ru» самых доходных фондов с СЧА более 30 млн рублей по категориям: ОПИФА «Арсагера – фонд акций» - 11-е место (всего– 125), ОПИФСИ «Арсагера – фонд смешанных инвестиций» - 8-е место (всего – 57), ИПИФА «Арсагера – акции 6.4» - 4-е место (всего – 19).

Управлением инвестиционного консалтинга:

- Совместно с Аналитическим управлением начата реализация проекта по автоматизации процесса подготовки аналитической клиентской отчетности. Этот проект должен привести к сжатию сроков подготовки и сокращению нагрузки на сотрудников за счет автоматизации процесса.
- Начата работа по написанию инструкций для работников Дирекции по привлечению капитала и продвижению.
- Совместно с Управлением операционного обслуживания собрана и отражена на сайте информация по банковским комиссиям, взимаемым при переводе денежных средств в оплату инвестиционных паев фондов под управлением УК «Арсагера».
- Обновлена контактная информация на сайте (добавлены подробные карты и подробное описание того «Как добраться до УК «Арсагера»).
- Продолжена работа по развитию раздела «Аналитика» на сайте arsagera.ru: опубликован рейтинг корпоративного управления по наиболее интересным эмитентам.

Управлением операционного обслуживания:

- Подготовлена отчетность за 4 квартал 2010 по оказанию маркет-мейкерских услуг на ФБ ММВБ по паям ОПИФ акций «Арсагера – фонд акций» с банком-партнером ОАО «КБ «Центр-инвест».
- Внесены дополнения в инструкции для сотрудников управления, регламентирующие ежедневные действия и операции.

Управлением информации и продвижения:

- Выполнена задача по продвижению и распространению первого тиража теста «Основы инвестирования» за счет организации мастер-классов (лекций) в ВУЗах СПб, размещения тестов в бизнес-центрах СПб, распространения тестов среди членов Ассоциации молодежных правительств РФ, а также за счет размещения тестов на V Форуме экономически активных горожан журнала "Наши деньги".
- Совместно с Управлением инвестиционного консалтинга продолжены работы над улучшением качества видеоконтента, публикуемого компанией. Продолжена работа по размещению информационных материалов и видео в блогах, социальных и профессиональных сетях.
- Продолжено сотрудничество с on-line ресурсами, специализирующимися на тематиках инвестиции, финансы, а также повышение финансовой грамотности населения. В рамках сотрудничества осуществлялась публикация информационных материалов и статей на главных страницах on-line ресурсов как на платной (bankir.ru, executive.ru), так и на бесплатной основе (rb.ru, gorodfinansov.ru, fingramota.com, fingram.info, 2stocks.ru, investtalk.ru, vprofite.com и др.). Также компания является on-line консультантом на портале gorodfinansov.ru.
- Благодаря работе с контекстной рекламой, блогами, социальными и профессиональными сетями, а также с on-line ресурсами, по сравнению с предыдущим кварталом количество посетителей сайта arsagera.ru и количество просмотренных посетителями страниц выросли более чем на 30%.
- Совместно с Управлением инвестиционного консалтинга проведена поисковая оптимизация основной части контента сайта arsagera.ru.

Управлением прямых инвестиций:

- Проведена переоценка 55 квартир, входящих в состав активов ЗПИФ недвижимости «Арсагера – ЖС» и 12 квартир, входящих в состав активов ЗПИФ недвижимости «Арсагера – ЖД»
- Совместно с Юридическим управлением и Управлением операционного обслуживания осуществлена продажа 2 квартир из ЗПИФ недвижимости «Арсагера – ЖС».

Управлением портфельных инвестиций:

- При управлении собственным портфелем компании, портфелями, находящимися в ИДУ, и паевыми инвестиционными фондами совершено следующее количество торговых операций:

Торговая площадка	Количество сделок по покупке, штук	Объем сделок, млн рублей	Количество сделок по продаже, штук	Объем сделок, млн рублей
ММВБ	1462	92,4	1010	90,0
РТС Классический	0	0	0	0
РТС СГК	1	0,4	0	0
Внебиржевой рынок	4	3,4	0	0
Итого:	**1467**	**96,2**	**1010**	**90,0**

Всего в отчетном периоде совершено 2 477 сделки суммарным объемом более 186,2 млн рублей.

Аналитическим управлением:

- Завершен проект «Систематизация сырья», в результате чего получены линейки прогнозных векторов по основным видам биржевых товаров, а также создана система, позволяющая регулярно и технологично обновлять модели прогнозирования цен на сырье.
- Завершена обособленная ветка проекта «Единая система координат». Получена линейка собственных прогнозов основных макроэкономических показателей России, создана система, позволяющая регулярно и технологично обновлять модели прогнозирования макроэкономических показателей.
- Обеспечен контент для аналитических роликов, а также клиентской отчетности за третий квартал 2010 года.
- Произведено уточнение методики прогнозирования цен на недвижимость.
- Начат проект по созданию методики оценки сектора энергогенерации, состоящий из двух подпроектов:
  - разработки методики прогнозирования векторов на оптовом рынке электроэнергии;
  - исследования рынков развитых и развивающихся стран на предмет изношенности и стоимости генерирующих мощностей.

Дирекцией по корпоративным отношениям:

- Произведена выплата дохода по инвестиционным паям ЗПИФ недвижимости «Арсагера – ЖД».
- Подготовлена отчетность по профучастнику по форме 1100 за 3 квартал 2010 года.
- Подготовлена отчетность по паевым инвестиционным фондам за 3 квартал 2010 года.
- Подготовлена клиентская отчетность по индивидуальному доверительному управлению за 3 квартал 2010 года.
- Взыскана сумма долга с ООО «Т.Д. Белый Фрегат» (7,1 млн рублей).
- Обеспечение проведение доп. эмиссии ЗПИФ недвижимости «Арсагера – ЖД».
- Юридическое сопровождение продажи двух квартир ЗПИФ недвижимости «Арсагера – ЖС».
- Пройдена встречная проверка ФНС по НДФЛ.
- Пройдена камеральная проверка ФНС по налогу на прибыль за 9 мес. 2010 г.
- Пройдена камеральная проверка ФНС по НДС за 9 мес. 2010 г.
- Существенно уменьшена комиссия депозитария и реестродержателя в открытых и интервальном фондах под управлением УК «Арсагера» (с 1,3% до 0,9%).
- Разработана методика оценки качества прогнозов аналитиками показателей экономической деятельности эмитентов. Проект по оценке качества прогнозов на 2010 год по данной методике будет завершен в конце 2-го квартала 2011 г.

Приложение к отчету 2.4. Позиционирование сайта компании в сети Интернет.

Посещаемость сайта				
месяц	**Среднее кол-во посещений в день**	**Максимальное кол-во посещений за день**	**Минимальное кол-во посещений за день**	**Средний объем, просмотренных стр. одним посетителем**
октябрь	924	1272	552	2,7
ноябрь	911	1321	460	3,2
декабрь	1078	1395	556	3,0

Кол-во страниц со словом «Арсагера» в поисковых системах:				
месяц	**Яндекс**	**Google**	**Rambler**	**Yahoo**
декабрь	41 000	12 200	6 000	90 100

Места по запросам в поисковых системах:				
	Яндекс	**Google**	**Rambler**	**Yahoo!**
Пай	8	9	*	14
УК/Управляющая компания	25/44	12/14	6/18	5/11
ЗПИФН	16	5	9	1
Управление капиталом	8	46	16	12
ПИФ	24	16	30	3
Недвижимость	*	*	*	*
Фондовый рынок	19	44	*	*
Доверительное управление	30	42	*	31

*В Top-50 не входит

Запросы, по которым сайт www.arsagera.ru выпадает в первой десятке:		
Яндекс	**Google**	**Rambler**
• арсагера • стоимость пая • инвестиции в акции • вложение денег • лучшие пифы • выплата пая • доверительное управление капиталом • куплю пай • доверительное управление активами • индивидуальное доверительное управление • фондовая аналитика • купить паи • интервальный пиф • продажа паев • управление капиталом • ЗПИФН • управление пифами	• арсагера • квартиры из зпифн • системы управления капиталом • фонд смешанных инвестиций • квартиры из фондов недвижимости • фонд акций • зпифн • инвестирование акции • инвестиции в акции • зпиф • УК • пай	• арсагера • системы управления капиталом • квартиры из зпифн • ук • как выигрывать на рынках • система рисков • зпифн • ставка дисконтирования • зпиф • фонд акций • инвестиции в акции • фонд смешанных инвестиций • стоимость пая • как инвестировать • доверительное управление активами