

## Отчет № 2.4 Отчет о выполнении задач, поставленных бизнес-планом на I квартал 2014 года.

Отчет составлен в соответствии с п. 3.6, п.п. 2.4 Положения о Правлении ОАО «УК «Арсатера» и включает информацию о выполнении задач, поставленных в бизнес-плане на отчетный период.

В 1-ом квартале 2014 года:

- суммарный объем средств, привлеченных в паевые инвестиционные фонды ценных бумаг, составил 3,0 млн руб. (261% от запланированного бизнес-планом), при этом за отчетный период было погашено паев на сумму 6,5 млн руб.;
- при формировании фонда облигаций «Арсатера – КР 1.55» привлечено 10 млн руб. (97%), при этом после формирования погашено паев на сумму 2 млн руб.;
- в индивидуальное доверительное управление привлечено 2,8 млн руб. (228%), клиентами были выведены из управления денежные средства в размере 5,0 млн руб. (98%);
- убыток по собственному портфелю ценных бумаг составил 7,9 млн руб.;
- комиссионное вознаграждение в рамках индивидуального доверительного управления составило 0,15 млн руб. (11%);
- доход от доверительного управления паевыми инвестиционными фондами без учета надбавок и скидок составил 4,6 млн руб. (98%);
- расходы компании составили 99 % от запланированных бизнес-планом.

По итогам 1-го квартала 2014 года фонды ценных бумаг под управлением ОАО «УК «Арсатера» заняли следующие места согласно рейтингу «Investfunds.ru» самых доходных фондов с СЧА более 30 млн рублей по категориям: ОПИФА «Арсатера - фонд акций» - 44-е место (всего – 92), ОПИФСИ «Арсатера – фонд смешанных инвестиций» - 29-е место (всего – 46), ИПИФА «Арсатера – акции б.4» - 3-е место (всего – 10).

Управлением инвестиционного консалтинга:

- Обновлено статьи о работе фонда «Арсатера - жилищное строительство» и «Линия Тишина».
- Подготовлено 53 заключения по выбору фондов по итогам обращения клиентов.

Управлением операционного обслуживания:

- Проведена 81 онлайн-консультация клиентов при помощи сервиса «Вебин» по следующим вопросам: приобретение и погашение паев, деятельность ПИФ, смысловые вопросы, рекламные акции.
- Подготовлены ответы на 191 письмо текущих и потенциальных клиентов.
- Проведено 680 консультации посредством телефонной.
- Подготовлены 39 ответов по заявкам на консультацию.
- Оформлены 32 заявки на приобретение и 26 заявок на погашение инвестиционных паев.
- Оформлены документы по 2 сделкам купли-продажи квартир, входящих в состав ЗПИФ недвижимости «Арсатера – жилищное строительство» и по 4 сделкам купли-продажи квартир, входящих в состав ЗПИФ недвижимости «Арсатера - жилые дома».

Управлением информации и продвижения:

- Продолжена работа по распространению информации в on-line ресурсах, специализирующихся на тематике инвестиции и финансы, а также анализе эмитентов.
- Продолжена on-line кампания по продвижению книги «Заметки в инвестировании» в социальной сети ВКонтакте, в поисковой выдаче и на тематических порталах. Ее цель – увеличить кол-во скачиваний книги на сайте компании и кол-во запросов на отправку

печатной версии книги. В результате, по окончании 1 квартала было зафиксировано 1 758 скачиваний и 6 запросов на отправку.

- Запущена кампания по рассылке книги «Заметки в инвестировании» членам Советов директоров компаний, акции которых входят в портфели ценных бумаг под управлением УК «Арсатера». По итогам 1 квартала было отправлено 156 книг.
- В рамках взаимодействия со СМИ были опубликованы отдельные статьи из нового информационного проекта «Кодекс профессионального члена совета директоров».
- Продолжена работа по проведению мастер-класса «Кто выигрывает на фондовом рынке?» в ВУЗах Санкт-Петербурга. Проведен мастер-класс в Высшей школе экономики.

Управлением прямых инвестиций:

- Проведена переоценка 18 квартир, входящих в состав активов ЗПИФ недвижимости «Арсатера – жилищное строительство» и 3 квартир, входящих в состав активов ЗПИФ недвижимости «Арсатера – жилые дома».
- Заключены договора купли-продажи по 2 квартирам ЗПИФ недвижимости «Арсатера – жилищное строительство» и по 4 квартирам ЗПИФ недвижимости «Арсатера – жилые дома».
- Подписан договор аренды по одной квартире, входящей в состав активов ЗПИФ недвижимости «Арсатера – жилые дома».
- Приняты по актам приема-передачи 17 квартир, входящих в состав активов ЗПИФ недвижимости «Арсатера – жилищное строительство».
- Проведена первичная строительная приемка 27 квартир, входящих в состав активов ЗПИФ недвижимости «Арсатера – жилищное строительство».

Управлением портфельных инвестиций:

- При управлении собственным портфелем компании, портфелями, находящимися в ИДУ, и паевыми инвестиционными фондами совершено следующее количество торговых операций:

Торговая площадка	Количество сделок по покупке, штук	Объем сделок, млн рублей	Количество сделок по продаже, штук	Объем сделок, млн рублей
ММВБ	1 618	77,7	1 303	79,1
РТС Классический	0	0	0	0
Внебиржевой рынок	6	6,4	6	5,9
<b>Итого:</b>	<b>1 624</b>	<b>84,1</b>	<b>1 309</b>	<b>85,0</b>

Всего в отчетном периоде совершено 2 933 сделки суммарным объемом более 169 млн рублей.

Аналитическим управлением:

- Продолжено формирование единой базы знаний по российским отраслям и эмитентам.
- Обеспечен контент для аналитических роликов, а также клиентской отчетности за четвертый квартал 2013 года.
- Обеспечен контент для проекта «БЛОГОФОРУМ. Фундаментальная аналитика».
- Продолжен поиск потенциально доходных эмитентов в группе 6.5.
- Подготовлены материалы для информационного проекта «Кодекс профессионального члена совета директоров».

Дирекцией по корпоративным отношениям:

- Подготовлена отчетность по паевым инвестиционным фондам за 4 квартал 2013 года.
- Подготовлена клиентская отчетность по индивидуальному доверительному управлению за 4 квартал 2013 года.

- Проведены мероприятия и подготовлены документы, связанные с началом деятельности ОПИФ облигаций «Арсатера – КР 1.55».
- Подготовлены документы по выкупу привилегированных акций ОАО «Башнефть».
- Пройдена камеральная проверка ИФНС по НДС за 1, 2 и 4 кварталы 2013 года.
- Пройдена камеральная проверка ИФНС по налогу на прибыль за 2013 год.
- Выигран судебный процесс в защиту ЗПИФН «Арсатера – жилые дома» против гражданина Велиса.
- Выигран судебный процесс в защиту ЗПИФН «Арсатера – жилые дома» против гражданина Обухова.

**Приложение к отчету 2.4. Позиционирование сайта компании в сети Интернет.**

<b>Посещаемость сайта</b>				
<b>Месяц</b>	<b>Среднее кол-во посещений в день</b>	<b>Максимальное кол-во посещений за день</b>	<b>Минимальное кол-во посещений за день</b>	<b>Средний объем, просмотренных стр. одним посетителем</b>
Январь	637	942	332	2,5
Февраль	690	992	462	2,4
Март	535	945	347	2,5

<b>Кол-во страниц со словом «Арсагера» в поисковых системах:</b>		
<b>месяц</b>	<b>Яндекс</b>	<b>Google</b>
март	36 000	133 000

<b>Места по запросам в поисковых системах:</b>		
	<b>Яндекс</b>	<b>Google</b>
Инвестиционный пай	39	*
Управляющая компания	53	35
ЗПИФН	2	2
Управление капиталом	Реклама после топ10	*
ПИФ	30	31
Недвижимость	*	*
Фондовый рынок	20	*
Доверительное управление	*	52

\*В Top-50 не входит

<b>Запросы, по которым сайт <a href="http://www.arsagera.ru">www.arsagera.ru</a> выпадает в первой десятке:</b>	
<b>Яндекс</b>	<b>Google</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• арсагера</li> <li>• стоп лосс тейк профит</li> <li>• статьи об инвестировании</li> <li>• фонд смешанных инвестиций</li> <li>• стоп-лосс</li> <li>• вложение капитала</li> <li>• вложения денег</li> <li>• тейк-профит</li> <li>• стоимость пая</li> <li>• зпифн</li> <li>• тейк профит</li> <li>• вложение денег</li> <li>• общие фонды банковского управления</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• арсагера</li> <li>• как накопить миллион</li> <li>• вложение денег</li> <li>• все об инвестициях</li> <li>• сургутнефтегаз</li> <li>• экономические показатели</li> <li>• цветная металлургия</li> <li>• портфель ценных бумаг</li> <li>• активы</li> <li>• фондовый рынок россии</li> <li>• что такое пифы</li> <li>• облигации</li> <li>• как покупать акции</li> </ul>