

**ОТЧЕТ № 1.4 РЕЗУЛЬТАТЫ УПРАВЛЕНИЯ ПОРТФЕЛЕМ ПАО "УК "АРСАГЕРА"
за период 01.01.17-31.03.17**

Отчет составлен в соответствии с п. 3.6, п.п 1.4 Положения о Правлении ПАО "УК "Арсатера"

		отчетный период с 01.01.17 по 31.03.17
	Начальное состояние портфеля, руб.	197 733 967.90
	Конечное состояние портфеля, руб.	194 958 933.04
	Продолжительность периода, дней	90
a)	Средневзвешенная рабочая сумма, руб.	200 973 412.34
	Начальное состояние портфеля + внесения -изъятия, руб.	201 483 967.90
	Финансовый результат, руб.	-6 525 034.86
	Доходность, %	-3.25
	Доходность, % годовых	-13.17
	Начальное состояние портфеля, руб.	196 701 448.58
	Конечное состояние портфеля, руб.	192 855 329.10
	Продолжительность периода, дней	90
b)	Средневзвешенная рабочая сумма, руб.	199 940 893.03
	Начальное состояние портфеля + внесения -изъятия, руб.	200 451 448.58
	Финансовый результат, руб.	-7 596 119.48
	Доходность, %	-3.80
	Доходность, % годовых	-15.41

Результаты управления портфелем ПАО «УК «Арсатера» указываются за отчетный период (квартал) и нарастающим итогом с начала года, включая информацию о стоимости портфеля ПАО «УК «Арсатера», на начало и конец отчетного периода, о суммах всех вводов и выводов имущества из портфеля и эффективности управления (доходности в процентах годовых) в двух вариантах:

- a) стоимость портфеля указывается без учета сделок, по которым не произведена оплата и(или) перерегистрация, а ЦБ оцениваются по рыночной цене, либо при ее отсутствии - по балансовой стоимости;
- б) стоимость портфеля указывается с учетом сделок, по которым не произведена оплата и(или) перерегистрация, ЦБ оцениваются по цене, определяемой как среднее между последними котировками на покупку и продажу, а в случае отсутствия котировок за последние 90 дней ЦБ оцениваются по нулевой стоимости.